

DEN
GROUP OY

VASTUULLISUUS-
RAPORTTI

Sisällys

DEN Groupin arvot	3
Johdon terveiset	4
Vastuullisuustyön painopisteet	5
Ympäristö	7
Turvallisuus ja terveellisyys	12
Hyvä hallintotapa	14

DENillä tehdään vastuullista ja kestävä työtä asiakkaiden elämän isoimpien hankintojen parissa.

DEN on suomalainen yritys, jonka juuret pientalo-rakentamisessa yltävät yli 30 vuoden taakse. Meitä ohjaavat yhdessä valitut arvomme: arvostus, rohkeus, vastuullisuus ja onnellisuus. Konsernissa työskentelee yli 500 ammattilaista. Liikevaihtomme vuonna 2021 oli 209 miljoonaa euroa.

DENin muodostavat muuttovalmiiden omakotitalojen edelläkävijä Designtalo, luonnollisesti parhaiden hirsikotien Finnlamelli, K-Raudan yhteistyömallistomme Ainoakoti, harraste-, varasto- ja toimitilojen Talliosake sekä talotekniikan suunnittelun ja asennusten huippuosaaja DEN Tekniikka. Talliosake ja Finnlamelli panostavat myös kansainvälisille markkinoille.



Arvostus



Rohkeus



Vastuullisuus



Onnellisuus

Luotettava hiilijalanjäljen laskenta auttaa tekemään vaikuttavaa vastuullisuustyötä.

Oikean tiedon avulla voimme päättää toimenpiteistä ja etsiä parannuskohteita dataohjautuvasti. Viime vuoden lukujen perusteella olemme käynnistäneet useita toimenpiteitä materiaalien ja raaka-aineiden hiilijalanjäljen pienentämiseksi yhdessä toimittajiemme kanssa. Tuotantoprosessimme tehokkuudesta voimme olla jo nyt ylpeitä.

Materiaalien jäljitettävyys on meille tärkeää. Esimerkiksi käyttämämme hirret syntyvät suomalaisesta PEFC-sertifioidusta kuusesta. Hirsi on lisäksi poikkeuksellisen vähäpäästöinen rakennusmateriaali, joka varastoi hiiltä talon rakenteisiin sukupolvien ajaksi.

Tehtailamme järjestetään säännöllisiä turvallisuus-kävelyitä, joiden avulla työympäristön turvallisuutta seurataan aktiivisen havainnoinnin keinoin. Työturvallisuuden kuuluu myös pitkällä aikavälillä syntyvien haittojen ehkäisy. Esimerkiksi pölyn haittoja minimoidaan tehtailamme oikealla, pölyä sitovalla ilmankosteudella.

Oikealla tiedon keruulla ja ennaltaehkäisevällä toiminnalla pyrimme läpinäkyvyyteen ja jatkuvaan parantamiseen vastuullisuuden saralla.

Maria Mroue

Markkinointi-, viestintä- ja vastuullisuusjohtaja

Ympäristö, turvallisuus ja terveellisyys sekä hyvä hallintotapa vastuullisuustyön painopisteinä

Ympäristö



Ympäristötyössä DEN panostaa kulkuun kohti hiilineutraaleja taloja ja tiloja. Jo tällä hetkellä minkä tahansa Designtalon mallin voi ostaa EKO2-talona, jonka ratkaisut on mietitty erityisen energiatehokkaiksi ja jonka hiilijalanjälki on hyvitetty.

Turvallisuus ja terveellisyys



Työturvallisuus on koko alalla tärkeä asia. DEN seuraa turvallisuuden toteutumista reaaliaikaisesti, ja viime vuosina erityisesti ennaltaehkäisevien turvallisuushavaintojen keräämiseen on satsattu ja niiden määrää on saatu kasvatettua. Tällöin mahdolliset vaaratilanteet pystytään välttämään jo ennalta korjaavien toimenpiteiden avulla.

Hyvä hallintotapa



Hyvään hallintotapaan kuuluu esimerkiksi henkilöstön eettiset ohjeet, jotka jokainen uusi DENiläinen kuittaa tullessaan töihin. DENillä on omat eettiset ohjeet myös toimittajakumppaneille.



*Elämästä parempaa
tila kerrallaan*

DENin tuotantoprosessi on huippuunsa hiottu

Koko DENin vuoden 2021 hiilijalanjäljestä 72 % syntyi materiaaleista ja raaka-aineista ja 24 % valmiiden rakennusten elinkaaren aikana. Vain hyvin pieni osa hiilijalanjäljestä syntyy itse tuotantoprosessista, jonka tehokkuuteen ja sujuvuuteen on satsattu paljon.

DENin hiilijalanjälki laskettiin yhdessä Gaian kanssa käyttäen kansainvälistä Greenhouse Gas Protocol -standardia. Hiilijalanjälkeen luetaan tällöin kattavasti toiminnan suorat ja epäsuorat päästöt sekä, kuten DENin tapauksessa, myös asiakkaille luovutettujen rakennusten elinkaaren aikaisia hiilipäästöjä.

Luotettava hiilijalanjäljen laskenta auttaa tekemään vaikuttavaa vastuullisuustyötä. Oikean tiedon avulla voimme päättää toimenpiteistä ja etsiä parannuskohteita dataohjautuvasti. Lukujen perusteella on käynnistetty useita toimenpiteitä materiaalien ja raaka-aineiden hiilijalanjäljen pienentämiseksi yhdessä toimittajien kanssa.

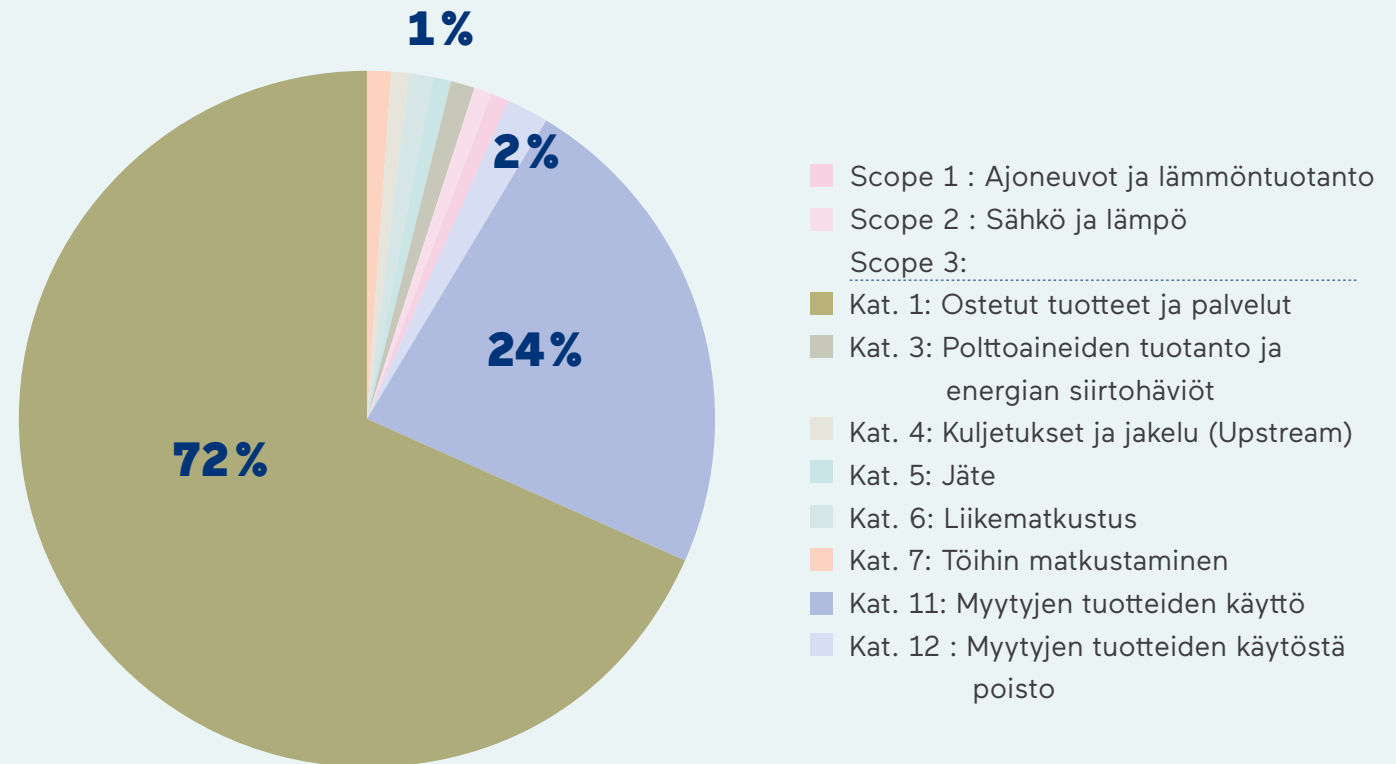
Hiilijalanjäljestä 96 % syntyy materiaaleista ja valmiiden rakennusten elinkaaresta.



DEN Finlandin hiilijalanjälki 2021

DEN Finlandin fossiilinen hiilijalanjälki vuodelta 2021 on **228 999 t CO₂e¹**.

- 72% päästöistä koostuu ostetuista tuotteista ja palveluista (scope 3, kategoria 1)
- 24% päästöistä koostuu myytyjen tuotteiden käytöstä (scope 3 kategorian 11)
- 2% päästöistä koostuu myytyjen tuotteiden käytöstä poistosta (scope 3 kategorian 12)
- 1% päästöistä koostuu upstream kuljetuksesta ja jakelusta (scope 3 kategorian 4)
- Muut päästoluokat ovat osuudeltaan alle 1%



¹CO₂e on lyhenne hiilidioksidiekvivalentista, joka kuvaa eri kasvihuonekaasujen yhteisvaikutusta ilmaston lämpenemiseen.

DEN Finlandin hiilijalanjälki 2021

Scope	Kategoria	2021, tCO ₂ e	%
Scope 1	Ajoneuvot	700,1	0,3
	Lämmöntuotanto	95,3	0,0
Scope 2	Sähkö	1054,3	0,5
	Lämpö	53,8	0,0
Scope 3	Kat. 1: Ostetut tuotteet ja palvelut	164777,5	72,0
	Kat. 3: Polttoaineiden tuotanto ja energian siirtohäviöt	472,2	0,2
	Kat. 4: Kuljetukset ja jakelu (Upstream)	1963,7	0,9
	Kat. 5: Jäte	133,1	0,1
	Kat. 6: Liikematkustus	657,5	0,3
	Kat. 7: Töihin matkustaminen	344,6	0,2
	Kat. 11: Myytyjen tuotteiden käyttö	54905,7	24,0
	Kat. 12 : Myytyjen tuotteiden käytöstä poisto	3840,8	1,7

DEN tietää kotisi juuret

Materiaalien jäljitettävyys on tärkeää. Esimerkiksi hirret syntyvät suomalaisesta PEFC-sertifioidusta kuusesta. Hirsi on poikkeuksellisen vähäpäästöinen rakennusmateriaali, joka varastoi hiiltä talon rakenteisiin sukupolvien ajaksi.

- Finnlamelli-hirsitalot valmistetaan suomalaisista metsistä peräisin olevasta PEFC-sertifioidusta kuusesta.
- Käyttämämme puu tulee kestävästi hoidetuista metsistä ja sen alkuperä on selvitetävissä.
- Hirsi on poikkeuksellisen pienipäästöinen rakennusmateriaali. Kuusihirsi varastoi puiden hiiltä sukupolviksi eteenpäin talon rakenteisiin.
- Hirsien työstö omalla tehtaallamme Alajärvellä on energiatehokasta huipputeknologian ansiosta.

DEN-rakennusten hiilijalanjälki on pienempi kuin rakennuksilla keskimäärin.





Hukan minimointi pohjautuu suunnitteluun

Ympäristön kannalta olennaista rakentamisessa on myös hukan minimointi. Yhdistämällä hyvä suunnittelu ja tehokas tuotanto, pystytään moni määrämittainen materiaali, kuten puu ja eristeet, käyttämään kokonaan hyödyksi.

- Esimerkiksi puutavaran tai eristeiden määrämittojen huomiointi suunnittelussa vähentää hukkaa ja jätettä.
- Hukkaneliöiden välttämällä pienennetään energiankulutusta merkittävästi.
- Sisustuksessa huolellinen suunnittelu auttaa kestävien valintojen tekemisessä ja vähentää uusimisen tarvetta.
- Led-tekniikkaan perustuva valaistussuunnittelu säästää energiaa ja materiaalia.
- Kodinkoneiden energialuokan huomiointi on sekä taloudellinen että ekologinen valinta.

Turvallisuutta työntekijöille ja asiakkaille läpinäkyvällä ja rehdillä toiminnalla

DEN seuraa turvallisuuden toteutumista reaaliaikaisesti. Viime vuosina erityisesti ennaltaehkäisevien turvallisuushavaintojen keräämiseen on satsattu ja niiden määrää on saatu kasvatettua. Tällöin mahdolliset vaaratilanteet pystytään välttämään jo ennalta korjaavien toimenpiteiden avulla.

Tehtailla järjestetään säännöllisiä turvallisuuskävelyitä, joiden avulla työympäristön turvallisuutta seurataan aktiivisen havainnoinnin keinoin. Työturvallisuuteen kuuluu myös pitkällä aikavälillä syntyvien haittojen ehkäisy. Esimerkiksi pölyn haittoja minimoidaan tehtailla oikealla, pölyä sitovalla ilmankosteudella. Näin pölyn määrä hengitysilmassa on mahdollisimman vähäinen.

Myös asiakkaiden turvallisuus ja terveys on DENillä erityisen huomion kohteena. Materiaalit säilytetään ja elementit työstetään DENin omilla tehtailla Nivalassa ja Alajärvellä säältä suojassa, hallituissa olosuhteissa. Muuttovalmiiden omakotitalojen pystytysvaihe vesikattoon asti on hyvin nopea, joten sään aiheuttamat kosteushaitat on minimoitu. Hirsitalojen sisäilman laatu on tutkitusti terveyden kannalta erinomainen, ja DENin elementtitaloissa laadukkaat runko- ja eristemateriaalit varmistavat terveellisen sisäilman laadun.

Toimittajien kanssa tehtävät yhtenäiset sopimukset, eettiset ohjeet ja raportointivelvoite varmistavat vastuulliset kumppaniverkoston.



DENin sosiaalisen vastuun kolme kulmakiveä:

- Työturvallisuus ja työolosuhteet
- Turvallinen ja terveellinen asuminen
- Vastuullinen toimitusketju ja paras kumppanikokemus

DEN pyrkii lisäämään naisten osuutta perinteisesti miesvaltaisella rakennusalalla:

- DENin johtajista 33 % on naisia
- Naisten osuus kaikista työntekijöistä 23 % (alan keskiarvo <10 %)
- Naisten osuus hallituksessa 33 %



Työturvallisuus prioriteettina:

- Jatkuva seuranta
- Tehtaiden säännölliset turvallisuuskävelyt
- Tehtaiden ja työmaiden siisteys
- Ohjeistus, toiminta ja suojavarusteet työmailla
- Turvallisuushavainnot
- Pitkäaikainen työturvallisuus: esimerkiksi pölynsidonta oikealla ilmankosteudella
- Vuonna 2021 työtaturmia 27 kpl; tavoitteena pienentää lukua jatkuvasti
- Poissaolojen määrä 1,6 % kaikkien työntekijöiden kokonaistyöajasta*

Eettiset ohjeet ohjaavat hyvää hallintotapaa

- Laadukas johtaminen
- Lakien ja määräysten tunteminen ja kunnioittaminen sekä omat eettiset toimintaohjeet
- Käytännöt, joilla edistetään yhdenvertaisuutta, monimuotoisuutta ja osallisuutta sekä ehkäistään häirintää ja syrjintää
- Läpinäkyvä raportointi ja viestintä

Eettiset ohjeet ovat jokaisen uuden työsopimuksen liitteenä ja ne tulee kuitata töihin tullessa. Kumppaneitamme koskevat omat eettiset ohjeet, joiden noudattamista edellytämme kaikilta kumppaneiltamme.



**DEN on
vastuullisen
rakentamisen
edelläkävijä.**



DEN

***Elämästä
parempaa tila
kerrallaan.***